

Fraktionserklärung von Ulrich Heliosch zum Bebauungsplan Nr. 207 „Dornierquartier“

Gemeinderatssitzung am 14. Dezember 2020 / Sitzungsvorlage-Nr. 2020 / V 00234 und 234/1

-Es gilt das gesprochene Wort-

Leider können wir dem an sich gut ausgearbeiteten Bebauungsplan „Dornierquartier“ nicht geschlossen zustimmen. Dies liegt konkret an zwei Punkten:

1. Der B-Plan wurde, wie viele andere Bebauungspläne auch, unter der Voraussetzung der Einhaltung verschiedener Festsetzungen und Minimierungsmaßnahmen zu Arten-, Klima- und Umweltschutz geplant. Deren Umsetzung werden leider in Friedrichshafen bisher nur unzureichend kontrolliert und damit auch sehr häufig nicht umgesetzt. Dies geht besonders auf Kosten der Durchgrünung und damit der Klimaanpassung und des Artenschutzes.

2. Auch das Verkehrskonzept passt aus unserer Sicht nicht in die heutige Zeit. Das Plangebiet ist an sich gut an den ÖPNV angebunden. Dennoch sieht die Planung deutlich mehr Stellplätze pro Wohneinheit vor als in der Landesbauordnung gefordert. Die Herstellung dieser Stellplätze treibt die Wohnraumkosten in die Höhe und findet zudem in Bereichen statt, welche sonst für die Durchgrünung zu Verfügung stehen würden. Wir würden uns hier eher eine weitere Verbesserung im ÖPNV wünschen oder könnten uns auch eine flächenschonende Quartiersgarage an geeigneter Stelle vorstellen.

Um hier ein Zeichen für eine andere Vorgehensweise zu setzen, werden zumindest Teile unserer Fraktion gegen den Satzungsbeschluss stimmen.